



## НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

Розміри адміністративного збору  
за державну реєстрацію прав, обтяжень,  
внесення змін до записів ДРРП, державну  
реєстрацію змін про ЮО, ФОП та ГО,  
надання інформації/відомостей

**на 2020 рік**

**АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР**  
**за державну реєстрацію права власності, в т.ч. довірчої власності,**  
**(не в результаті вчинення нотаріальної дії)**

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)	Відсотки	Округлена сума грн
у строк, що не перевищує 5 робочих днів	0,1 прожиткового мінімуму	100%	210
		60%	126
		40%	84
у строк 2 робочі дні	1 прожитковий мінімум	100%	2100
		60%	1260
		40%	840
у строк 1 робочий день	2 прожиткових мінімуми	100%	4200
		60%	2520
		40%	1680
у строк 2 години	5 прожиткових мінімумів	100%	10510
		60%	6306
		40%	4204

## АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР

за державну реєстрацію інших речових прав, відмінних від права власності (крім іпотеки),  
(не в результаті вчинення нотаріальної дії)

(КРІМ ІПОТЕКИ).

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)	Відсотки	Округлена сума грн
у строк, що не перевищує 5 робочих днів	0,05 прожиткового мінімуму	100%	110
		60%	66
		40%	44
у строк 2 робочі дні	0,5 прожиткового мінімуму	100%	1050
		60%	630
		40%	420
у строк 1 робочий день	1 прожитковий мінімум	100%	2100
		60%	1260
		40%	840
у строк 2 години	2,5 прожиткових мінімумів	100%	5260
		60%	3156
		40%	2104

**АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР**  
**за державну реєстрацію обтяжень речових прав, іпотеки**  
**(не в результаті вчинення нотаріальної дії)**

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)	Відсотки	Округлена Сума грн
у строк, що не перевищує 2 робочих днів	0,05 прожиткового мінімуму	100%	110
		60%	66
		40%	44

**АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР**  
**за державну реєстрацію прав та обтяжень у результаті вчинення нотаріальних дій**  
**(проводиться одночасно з учиненням нотаріальної дії)**

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)	Відсотки	Округлена Сума грн
державна реєстрація прав та їх обтяжень у результаті вчинення нотаріальної дії	0,1 прожиткового мінімуму	100%	210
		60%	126
		40%	84
одночасно із вчиненням нотаріальної дії			

## АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР

за отримання інформації з Державного реєстру прав та за внесення змін

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)	Відсотки	Округлена Сума грн
<p><b>у строк, що не перевищує 1 робоч. дня з дня реєстрації відповідної заяви в ДРРП (ПАПЕРОВА ФОРМА)</b></p> <p>***Примітка. У разі обрання користувачем варіанта отримання інформації з Державного реєстру прав у цілому щодо суб'єкта речового права, обтяження адміністративний збір справляється в установленому законом розмірі з розрахунку за кожні 25 сторінок інформації.</p>	<p><b>0,025</b> прожиткового мінімуму</p>	<p><b>100%</b></p>	<p><b>50</b></p>
<p><b>у строк, що не перевищує 1 робочого дня з дня реєстрації відповідної заяви в ДРРП (ЕЛЕКТРОННА ФОРМА)</b></p>	<p><b>0,0125</b> прожиткового мінімуму</p>	<p><b>100%</b></p>	<p><b>30</b></p>
<p><b>нотаріусами (під час вчинення нотаріальних дій з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва) шляхом безпосереднього доступу до ДРРП (пошуки перед правочином)</b></p> <p>***Примітка щодо кратності оплати 25 сторінкам</p>	<p><b>0,04</b> прожиткового мінімуму</p>	<p><b>100%</b></p>	<p><b>80</b></p>
<p><b>За внесення ЗМІН до записів ДРРП, що передбачено ст. 26 Закону у тому числі виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника у строк, що не перевищує 1 робочого дня з дня реєстрації відповідної заяви в ДРРП</b></p>	<p><b>0,04</b> прожиткового мінімуму</p>	<p><b>100%</b></p>	<p><b>80</b></p>

## АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР ЗА

державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та благодійних організацій), надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб

Адміністративний збір (вид реєстрації, строк реєстрації)	Прив'язка до прожиткового мінімуму для працездатних осіб (2102 гривні з 01.01.2020р.)		Відсотки	Округлена Сума грн
За державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та благодійних організацій), що містяться в Єдиному державному реєстрі, крім внесення змін до інформації про здійснення зв'язку з юридичною особою (не враховано ч. 4 ст. 25 Закону № 755-IV)	0,3 прожиткового мінімуму		100%	630
			60%	378
			40%	252
За державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та благодійних організацій), пов'язаних із зміною складу учасників ТОВ, ТДВ, або зміною розмірів їхніх часток (з урахуванням частини четвертої статті 25 Закону №755-IV - 0,3 прожиткового мінімуму збільшується на добуток 0,01 прожиткового мінімуму та кількості осіб, яким має надсилатися виписка з реєстру. У 2020 році обраховується за формулою: $2102 \times (0,3 + 0,01 \times n)$ , де n - кількість осіб, яким має надсилатися виписка з реєстру	кількість осіб, яким надається виписка	3	100%	690
			60%	414
			40%	276
	кількість осіб, яким надається виписка	4	100%	710
			60%	426
			40%	284
	кількість осіб, яким надається виписка	5	100%	740
			60%	444
			40%	296

**АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР ЗА  
державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та  
благодійних організацій), надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб**

за державну реєстрацію змін відомостей про прізвище, ім'я, по батькові або місцезнаходження фізичної особи – підприємця та за державну реєстрацію змін до відомостей про громадське об'єднання чи благодійну організацію	0,1 прожиткового мінімуму	100%	210
		60%	126
		40%	84
За надання відомостей з Єдиного державного реєстру - виписки для проставлення апостилю та витягу в паперовій формі	0,05 прожиткового мінімуму	100%	110

Відповідно до Постанови КМУ "Про надання послуг у сфері державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань у скорочені строки" від 25 грудня 2015 р. № 1133, державна реєстрація згідно Закону №755-IV, у скорочені строки проводиться виключно за бажанням заявника у разі внесення ним ДОДАТКОВО до адміністративного збору відповідної ПЛАТИ у розмірах, передбачених пунктом 1 цієї постанови. Така плата не розподіляється на 60% та 40%.

Закон № 755-IV – Закон України “Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань” від 15 травня 2003 року № 755-IV

**Додаткова інформація**  
**до таблиці щодо правильного визначення розміру адміністративного збору**

Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (надалі державна реєстрація прав) - офіційне визнання і підтвердження державою фактів **набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав** шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (п.1 ч. 1 ст. 2 Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, далі - Закон).

Згідно з ч. 4 ст. 19 Закону **строк, визначений у днях, обраховується з дня** реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі прав. **Строк, визначений у годинах, обраховується з часу** реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі прав.

Відповідно до ч. 7 ст. 34 Закону адміністративний збір справляється у відповідному розмірі **від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня календарного року**, в якому подаються відповідні документи для проведення державної реєстрації прав, та **округлюється до найближчих 10 гривень**.

Адміністративний збір справляється **за одну надану послугу** у сфері державної реєстрації прав.

У разі надання однієї **послуги** у сфері державної реєстрації прав **одночасно усім співвласникам** нерухомого майна адміністративний збір справляється **один раз у повному обсязі**.

У разі якщо державна реєстрація права власності або інших речових прав, відмінних від права власності, **проводиться у строки менші, ніж передбачені ст. 19 Закону** (реєстрація права власності та інших речових прав (крім іпотеки) – у строк, що **не перевищує 5 робочих днів**, державна реєстрація обтяжень, іпотек речових прав – у строк, що **не перевищує 2 робочих днів**), **особи, визначені п.п. 1-9 ч. 8 ст. 34 Закону, не звільняються від сплати адміністративного збору**.

У разі обрання користувачем варіанта отримання інформації з Державного реєстру прав у цілому щодо суб'єкта речового права, обтяження адміністративний збір справляється в установленому законом розмірі **з розрахунку за кожні 25 сторінок інформації**.

У разі відмови у проведенні реєстраційних дій адміністративний збір **не повертається**.

У разі відкликання заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень адміністративний збір **підлягає поверненню**.

Згідно з п. 3 ст. 35 Закону фінансове забезпечення **приватних нотаріусів** здійснюється за рахунок **60% коштів АЗ**, що залишається у приватних нотаріусів, **які здійснили державну реєстрацію прав**. Перерахування 40% коштів АЗ за державну реєстрацію речових прав здійснюється в установленому законодавством порядку.



**ЗВІЛЬНЯЮТЬСЯ**  
**від сплати АЗ під час проведення державної реєстрації речових прав:**

- 1) фізичні та юридичні особи - під час проведення державної реєстрації прав, які виникли та оформлені до проведення державної реєстрації прав у порядку, визначеному цим Законом;
- 2) громадяни, віднесені до категорій 1 і 2 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- 3) громадяни, віднесені до категорії 3 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно проживають до відселення чи самостійного переселення або постійно працюють на території зон відчуження, безумовного (обов'язкового) і гарантованого добровільного відселення, за умови, що вони станом на 1 січня 1993 року прожили або відпрацювали в зоні безумовного (обов'язкового) відселення не менше двох років, а в зоні гарантованого добровільного відселення - не менше трьох років;
- 4) громадяни, віднесені до категорії 4 потерпілих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно працюють і проживають або постійно проживають на території зони посиленого радіоекологічного контролю, за умови, що станом на 1 січня 1993 року вони прожили або відпрацювали в цій зоні не менше чотирьох років;
- 5) особи з інвалідністю внаслідок Другої світової війни, особи з числа учасників антитерористичної операції, учасників здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, яким надано статус особи з інвалідністю внаслідок війни або учасника бойових дій, та сім'ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісти, і прирівняні до них у встановленому порядку особи;
- 6) особи з інвалідністю I та II груп;
- 7) Національний банк України;
- 8) органи державної влади, органи місцевого самоврядування;
- 9) інші особи за рішенням сільської, селищної, міської ради, виконавчий орган якої здійснює функції суб'єкта державної реєстрації прав.

Адміністративний збір **не справляється за внесення змін до записів Державного реєстру прав, пов'язаних із приведенням у відповідність до законів України у строк, визначений цими законами (абз.12 ч.8 ст. 34 Закону).**

**Комісія Нотаріальної палати України з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності**